



يسرهما الإعلان عن

طرح قطع أراضي أملاك دولة بالمناطق الصناعية بالمحافظة

م	الوحد	المساحة	عدد القطع	المساحة	الخلاف	السعر	أسلوب التصريف
١	كوم فرمات مركز الخدمات	مصنع إنتاج مريات ولب الماكينة ومعجون الطماطم	١	٢ فدان ٧ تيرات تعاقد ٢م١١٢٤٠	قريب من المرافق	٧٧ سنوياً من سعر إجمالي ١٥٠٠ جنيهه/م ٢م	أسلوب التصريف
٢	المنطقة الصناعية بوامي المنطرون	خدمات تجارية	٣٠	٢م١٨٠/القطعة	مرقطة	٧٧ سنوياً من سعر إجمالي ٧٠٠ جنيهه/م ٢م	هو ارتفاع
٣		خدمات إدارية (محطة بنزين)	١	٢م٣٥٠٠			
٤		خدمات إدارية (منطقة بنك)	١	٢م٥٦٢.٥			
٥		خدمات إدارية (مكتب بريد)	١	٢م١١٦.٢٥			
٦		خدمات حرفية (ورش حرفية)	أرقام (٥٢-٢١)	٢م٣٥٢.٨/القطعة			
٧		خدمات حرفية (ورش تصنيع)	أرقام (٦٨-٥٢)	٢م٢٨٢/القطعة			

- تتقدم الشركات والمنشآت بطلبات حجز أي من تلك المساحات إلى الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة اعتباراً من يوم تاريخ ٢٠١٦/١٢/١ حتى يوم تاريخ ٢٠١٦/١٢/٢٩ بمقرها الكائن في ٣ شارع صلاح مسلم - أرض المعارض - القاهرة، ٢٠١٦.
- يتم طرح الأراضي وفقاً لأحكام القانون رقم ١٧ لسنة ٢٠١٥ ونظائره ولائحته التنفيذية.
- المستندات المطلوبة للمنطقة الصناعية:-
- دراسة جدوى للمشروع - رسم تروكي يبين توزيع خطوط الإنتاج على المساحة المطلوبة - مراعاة البناء على ٧٠% من المساحة
- استخراج موافقة هيئة التنمية الصناعية المبدئية على إقامة المشروع وسكن استخراجها من مكتب خدمة المستثمرين - مشروعات القائمة (أ)
- طريقة المبدأ :- يقوم المستثمر بمساحة ٢٥ مقابل حق الانتفاع سنوي ٧% من إجمالي السعر على أن تكون سنوات الانتفاع طبقاً لقانون الاستثمار رقم ١٧ لسنة ٢٠١٥ (٣٠ سنة) - سداد تكاليف عيادية بمقدار ٢٠٠٠ جنيهه لصالح المحافظة
- البيانات الخاصة بقطع الأراضي المعروضة بالمحافظة وشروطها متاحة على المواقع التالية :
- الموقع الرسمي للهيئة العامة للاستثمار www.gafinet.gov.eg
- الموقع الرسمي لمحافظة البحيرة www.behira.org

