



إصدار شهادة صلاحية موقع

مرحلة التسليم

يقوم المركز التكنولوجي بإتخاذ إجراءات إعتماد بيان صلاحية الموقع من الوحدة المحلية أو الحي المختص وتسليمه للمواطن

مرحلة الاستلام والرفع المساحي

يقوم المواطن بسداد الرسوم الخاصة بإصدار بيان صلاحية الموقع + سداد الرسوم الخاصة بالرفع المساحي للموقع الذي سيتم إعداده من مركز معلومات شبكات المرافق

البداية

مرحلة الفحص والإصدار

يقوم مركز الإستشارات الهندسية بفحص الطلب والمرفقات وإصدار بيان صلاحية الموقع مختوم وإرسالة إلى المركز التكنولوجي بالمدينة المختصة (نسخة ورقية + نسخة إلكترونية).

مرحلة التوجيه

يتم إرسال الطلب إلى مركز الإستشارات الهندسية بكلية الهندسة التابع للجامعة مرفقا به (**الرفع المساحي المعهد بمعرفة مركز معلومات شبكات المرافق**)

يتقدم المواطن بطلب للمركز التكنولوجي بالمدينة المختصة للحصول على بيان صلاحية موقع مرفقا به. (صورة البطاقة - كروكي للموقع - جدول احداثيات للموقع).



إصدار شهادة صلاحية موقع





مرحلة الاستيفاء

يقوم المركز التكنولوجي باخبار المواطن بالموافقة على السير في اجراءات الترخيص و عليه ان يقدم :-

- ١- بتسلیم عقد الاتفاق مع المهندس المشرف والمقاول
- ٢- الإقرارات الخاصة بالترخيص

او

اخبار المكتب الهندسي للتعديل والاستكمال غير حالة عدم المطابقة

مرحلة الفحص والاصدار

يقوم مركز الإستشارات الهندسية بمراجعة الرسومات والتصميمات وفي حالة المطابقة يقوم مركز الإستشارات بإعادة الملف للمركز التكنولوجي بعد مراجعته واعتماده بخاتم المركز خلال ٢١ يوما.

اما في حالة عدم المطابقة يقوم مركز الإستشارات بإعادة الملف للمركز التكنولوجي خلال أسبوع مع ذكر الأسباب.



إصدار ترخيص بناء طبقاً لاشتراطات البناء الجديدة

دور المكتب الهندسي

يقوم (المهندس - المهندس الاستشاري - المكتب الهندسي الاستشاري - بيت الخبرة) المعتمد من نقابة المهندسين بإعداد ملف الترخيص بالكامل شامل على الآتي:

- (عقد مشهر - شهادة صلاحية أعمال الترخيص)
- نموذج إعداد ملف الترخيص المؤمن الصادر من نقابة المهندسين موقع من المواطن - توكيل رسمي للمكتب الهندسي أو للمهندس - كافة الموافقات والمستندات اللازمة للترخيص)

اختيار المكتب الهندسي

يقوم المواطن بالتعاقد مع (مهندس - مهندس استشاري - مكتب هندسي استشاري - بيت خبرة) معتمد من نقابة المهندسين.

مرحلة التوجيه

يقوم المركز التكنولوجي بإرسال ملف الترخيص إلكترونياً إلى مركز الإستشارات الهندسية بكلية الهندسة لمراجعة الرسومات والتصميمات ومدى مطابقتها للإشتراطات التخطيطية العامة والأكواد

البداية

يقدم المواطن بطلب للمركز التكنولوجي بالمدينة المختصة



مرحلة التسليم

يقوم المركز التكنولوجي بإصدار الترخيص بعد التأكيد من إعتماد مركز الإستشارات الهندسية والشئون القانونية لنموذج الترخيص ثم اعتماد النموذج بخاتم الوحدة المحلية أو الحي، وتسلیم الترخيص للمواطن.

إصدار ترخيص بناء طبقاً لاشتراطات البناء الجديدة

فحص الملف

عرض ملف الترخيص على لجنة الفحص المشكلة بكل وحدة محلية أو حي

سداد الرسوم

يقوم المواطن بسداد الرسوم المقررة بالمركز التكنولوجي.

دور لجنة الفحص

- أ- مراجعة مستندات الترخيص وصحة الإجراءات.
- ب- تحديد الرسوم المطلوبة.
- ج- عمل محضر إجتماع معتمد يودع بملف الترخيص.
- د- إعادة الملف إلى المركز التكنولوجي مرفق به المحضر وقائمة الرسوم خلال أسبوع.

استلام شهادة الاشراف

استيفاء كافة المستندات (عقد الاتفاق- اقرارات الخاصة بالترخيص موقعة من المهندس و المقاول)



إصدار ترخيص بناء طبقاً لأشتراطات البناء الجديدة

